



780 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1985

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

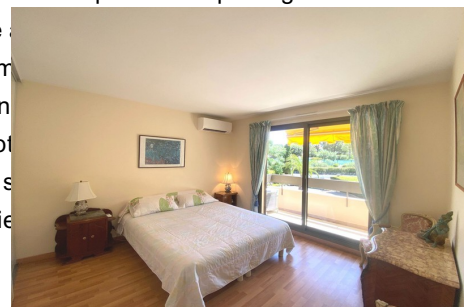
Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Juan-les-Pins

Très Bel Appartement traversant 3 Pièces de 71m² dans la Résidence de Haut Standing du Château de la Pinède Découvrez ce superbe appartement traversant composé de 3 pièces, niché dans la prestigieuse résidence du Château de la Pinède à Juan les Pins. Idéalement situé, à deux pas du centre-ville animé et des plages de sable fin, cet appartement offre un cadre de vie idyllique sur la Côte d'Azur. Profitez d'un espace généreux, avec une grande pièce à vivre salon-salle à manger, deux chambres confortables, une salle de bains, de nombreux placards aménagés ainsi que trois terrasses (36m² au total). Caractéristiques de l'Appartement : - Séjour spacieux de 30m², pour des moments de détente et de convivialité - Deux chambres climatisées - Une salle de bains avec WC - Un deuxième WC avec son lave-main - Une cuisine équipée - Trois terrasses, pour profiter du soleil et des repas en plein air - Grande piscine et bassin enfants, pour des moments de détente et de rafraîchissement - Double terrain de tennis, pour les amateurs de sport et de loisirs - Gardien 7j/7 et vigiles de nuit en été - Parc de 2,3 hectares - Triple exposition - Pas de vis-à-vis - Grande cave - Place de parking en supplément Cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à Juan les



Bien en copropriété

780 000 € honoraires d'agence inclus

L'IMMO 2000 - 113 boulevard Président Wilson - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 67 26 26 - info@immo2000.com - www.immo2000.com

RCS Antibes B 399 762 947 - Garantie financière : Q.B.E. 110 000 € - Document non contractuel