L'IMMO 2000
Transactions Immobilières Commerciales

Tél. 04 93 67 26 26
www.immo2000.com
info@immo2000.com

740 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 71 m²

Surface séjour : 30 m²
Année construction : 1985
Exposition : Ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

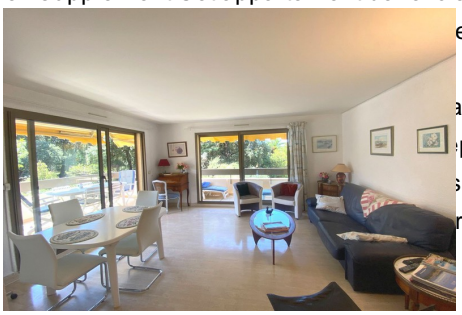
2 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
2 toilettes
1 parking
1 cave

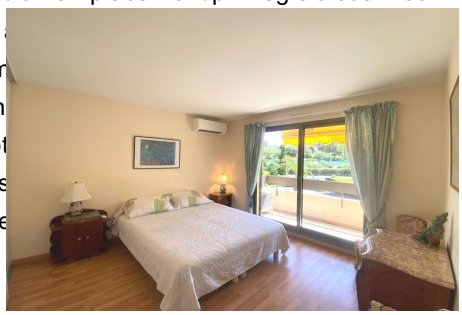
Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement Juan-les-Pins

Très Bel Appartement traversant 3 Pièces de 71m² dans une Résidence de Haut Standing : Le Château de la Pinède Découvrez ce superbe appartement traversant composé de trois pièces, niché dans la prestigieuse résidence du Château de la Pinède à Juan les Pins. Idéalement situé, à deux pas du centre-ville animé et des plages de sable fin, cet appartement offre un cadre de vie idyllique sur la Côte d'Azur. Profitez d'un espace généreux, avec une grande pièce à vivre salon-salle à manger, deux chambres confortables, une salle de bains, de nombreux placards aménagés ainsi que trois terrasses (36m² au total). Caractéristiques de l'Appartement : - Séjour spacieux de 30m², pour des moments de détente et de convivialité - Deux chambres climatisées - Une salle de bains avec WC - Un deuxième WC avec son lave-main - Une cuisine équipée - Trois terrasses, pour profiter du soleil et des repas en plein air - Grande piscine et bassin enfants, pour des moments de détente et de rafraîchissement - Double terrain de tennis, pour les amateurs de sport et de loisirs - Gardien 7j/7 et vigiles de nuit en été - Parc de 2,3 hectares - Triple exposition - Pas de vis-à-vis - Grande cave - Place de parking en supplément Cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à Juan les





Bien en copropriété
122 lots dans la copropriété 740 000 € honoraires d'agence inclus