



# L'IMMO 2000

Transactions Immobilières Commerciales

Tél. 04 93 67 26 26  
www.immo2000.com  
info@immo2000.com

## Prix sur demande

### Achat appartement

4 pièces

Surface : 82 m²

Année construction : 2002

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement Juan-les-Pins

Idéale famille, agréable 4 pièces climatisé de 82m2 traversant avec deux terrasses, deux parkings au 1er sous-sol et une cave. Situé au 4<sup>e</sup> étage sur 5, il bénéficie d'une luminosité parfaite et d'une vue dégagée. Pour le confort de votre famille l'appartement dispose d'une salle de bain et d'une salle de douche ainsi que deux toilettes. L'appartement se trouve proche des plages, des transports : bus, train et des commodités : école primaire, lycée pharmacie et alimentation. Le bonheur de tout faire à pied.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 900 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété



L'IMMO 2000 - 113 boulevard Président Wilson - 06160 Juan-les-Pins

Tél. +33 (0)4 93 67 26 26 - info@immo2000.com - www.immo2000.com

RCS Antibes B 399 762 947 - Garantie financière : Q.B.E. 110 000 € - Document non contractuel